

VENDITA RIF. 649

Tipo	Appartamento	Stabile	Civile
Cap	20148	Milano	Pr MI
Via	Paolo Uccello 14		
Locali	2	Wc 01	Piano SI Mq 77
Prezzo	€ 259.000	€/mq	€ 3.364
Spese	€ 172,17	Mensili ordinarie	
R. C.	Rendita Catastale		
Certif.	F	243,67	KWh/m2a



In via Paolo Uccello una traversa di viale Scarampo a pochi metri dalla MM Portello e City Life proponiamo in vendita ufficio in ottime condizioni già a reddito: Ingresso, open space, ufficio, disimpegno e bagno con finestra. Attualmente è affittato a 12.000 Euro/anno oltre spese condominiali. L'ufficio è in uno stabile decoroso e ha un ingresso indipendente direttamente dalla strada e pur essendo un piano semi interrato ha porte-finestre da terra al soffitto che garantiscono un'ottima luminosità. Quanto serve per comprare questo ufficio con mutuo? Acconto 77.700 Mutuo 629/mese (30 anni) Mutuo 870/mese (20 anni) Richiesti soli 259.000€ per ufficio di 77mq con contratto di affitto scadente entro 12 mesi dal rogito.



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale e non dà diritto ad effettuare visite dirette - Planimetria non in scala